

第 1 2 回

農 業 委 員 会 総 会 会 議 録

令和 7 年 6 月 4 日（水）

せたな町農業委員会

せたな町農業委員会総会会議録

1. 開催日時 令和7年6月4日(水) 午後1時30分から 1時55分

2. 開催場所 せたな町役場 第1会議室

3. 出席委員(13人)

会長	15番	原	田	喜	博
会長職務代理者	14番	小	島	敏	人
委員	2番	玉	木	久	志
	3番	吉	田		優
	4番	大	羽	孝	志
	5番	西	川		譲
	6番	阿	部	紹	子
	7番	松	崎		豊
	8番	坪	井	博	之
	9番	高	橋	光	也
	10番	森		正	勝
	11番	金	谷	勝	則
	12番	渥	美	光	成

4. 欠席委員(2人)

1番	竹	内	厚	子
13番	大	口		寧

5. 議事日程

- 第1 会議録署名委員の指名について
- 第2 会期の決定について
- 第3 議案第1号 農用地利用集積等促進計画案について

6. 農業委員会事務局職員

事務局長	小	林	和	仁
農地係長	松	林		功

7. 会議の概要

【開会宣言】

事務局長

ただいまより第12回せたな町農業委員会総会を開会いたします。開会にあたりまして会長よりご挨拶を申し上げます。

会長

皆さん大変どうもご苦勞様でございました。

田植え作業は、皆さん順調に進みほぼ終わられていることと思います。天候も大変良い日が続いておりました。一部では降水量が少なく、今から水不足を心配している方もおられます。

わたくしの地域では、先日まで真駒内ダムがオーバーフローしておりましたが、今では収まっております。真駒内川も水かさが急激に減っている状態です。サギには最適の水深となっているようです。それに加えてカモメもやってきて、大変騒がしい事態となっております。

会長

本日の総会は、議案第1号のみでございしますが、案件の数は結構ございます。慎重審議で進めてまいりますので、皆様方のご協力の程よろしくお願いいたしまして、簡単ではございますが挨拶に代えさせていただきますと思います。

事務局長

ありがとうございます。

本日、1番竹内委員、13番大口委員から欠席の届出がございました。

只今の出席委員は13名で定足数に達しております。したがって、せたな町農業委員会会議規則第6条の規定により総会は成立いたしました。

せたな町農業委員会会議規則第4条の規定により会長が議長となることから、会長に議事進行をお願いします。

議長

はい。それでは直ちに会議に入りたいと思います。

【日程第1 会議録署名委員の指名について】

議長

「日程第1 会議録署名委員の指名について」せたな町農業委員会会議規則第13条の規定により、8番坪井委員、9番高橋委員を指名いたします。この指名は、第12回総会開会中といたします。

【日程第2 会期の決定について】

議長

「日程第2 会期の決定について」本日1日とすることにご異議ございませんか。

(異議なし)

議長

異議なしと認め、本日1日と決定いたしました。

【日程第3 議案第1号 農用地利用集積等促進計画について】

議長

「日程第3 議案第1号 農用地利用集積等促進計画案について」を議題といたします。

議長

事務局より説明願います。松林係長。

事務局

はい。議案 1 ページをご覧ください。

議案第 1 号 農用地利用集積等促進計画案について。

農地中間管理事業の推進に係る法律第 18 条第 11 項に基づき、別紙により内容審査のうえ、北海道農業公社へ農用地利用集積等促進計画を策定するよう要請する。

また、北海道農業公社から要請のとおり認可申請された場合、即日公告できるものとする。

令和 7 年 6 月 4 日提出。せたな町農業委員会会長。

事務局

資料 1 ページをご覧ください。

番号 40・52 番。利用権の設定等を受ける者、
さん。利用権の設定等をする者、
さん。

利用権設定等に係る土地につきましては、
の計 2 筆、面積が合わせまして m^2 、利用目的は転作田、こちらの契約につきましては賃貸借でございまして、期間につきましては、2025 年 6 月から 2028 年 6 月までの 3 年間、単価が 円、賃貸価格が 円、継続でございまして。

事務局

資料 2 ページをご覧ください。

番号 41・52 番。利用権の設定等を受ける者、
さん。利用権の設定等をする者、
さん。

利用権設定等に係る土地につきましては、
の計 3 筆、面積が合わせまして m^2 、利用目的は採草畑、こちらの契約につきましては賃貸借でございまして、期間につきましては、2025 年 6 月から 2028 年 6 月までの 3 年間、単価が 円、賃貸価格が 円、継続でございまして。

事務局

資料 3 ページをご覧ください。

番号 42・53 番。利用権の設定等を受ける者、
さん。利用権の設定等をする者、
さん。

利用権設定等に係る土地につきましては、
の計 7 筆、面積が合わせまして m^2 、
利用目的は普通畑、こちらの契約につきましては賃貸借でございまして、
期間につきましては、2025 年 6 月から 2028 年 6 月までの 3 年間、単価が
のみ 円、その他の土地につきましては 円、賃貸価格が
円、継続でございまして。

事務局

資料 4 ページをご覧ください。

番号 43・54 番。利用権の設定等を受ける者、
さん。利用権の設定等をする者、
さん。

利用権設定等に係る土地につきましては、
の計 2

事務局

筆、面積が合わせまして ■■■■㎡、利用目的は普通畑、こちらの契約につきましては賃貸借でございまして、期間につきましては、2025年6月から2028年6月までの3年間、単価が ■■■■円、賃貸価格が ■■■■円、継続でございまして。

事務局

資料5ページをご覧ください。

番号44・54番。利用権の設定等を受ける者、■■■■、■■■■さん。利用権の設定等をする者、■■■■、■■■■さん。利用権設定等に係る土地につきましては、■■■■、■■■■の計2筆、面積が合わせまして ■■■■㎡、利用目的は普通畑、こちらの契約につきましては賃貸借でございまして、期間につきましては、2025年6月から2028年6月までの3年間、単価が ■■■■円、賃貸価格が ■■■■円、継続でございまして。

事務局

資料6ページをご覧ください。

番号44・55番。利用権の設定等を受ける者、■■■■、■■■■さん。利用権の設定等をする者、■■■■、■■■■さん。

利用権設定等に係る土地につきましては、■■■■、■■■■、■■■■、■■■■の計6筆、面積が合わせまして ■■■■㎡、利用目的は普通畑、こちらの契約につきましては賃貸借でございまして、期間につきましては、2025年6月から2028年6月までの3年間、単価は ■■■■円、賃貸価格が ■■■■円、継続でございまして。

事務局

資料7ページをご覧ください。

番号45・55番。利用権の設定等を受ける者、■■■■、■■■■さん。利用権の設定等をする者、■■■■、■■■■さん。

利用権設定等に係る土地につきましては、■■■■、■■■■、■■■■の計3筆、面積が合わせまして ■■■■㎡、利用目的は水田、こちらの契約につきましては賃貸借でございまして、期間につきましては、2025年6月から2028年6月までの3年間、単価が ■■■■円、賃貸価格が ■■■■円、継続でございまして。

事務局

資料8ページをご覧ください。

番号46・56番。利用権の設定等を受ける者、■■■■、■■■■、■■■■さん。利用権の設定等をする者、■■■■、■■■■、■■■■さん。

利用権設定等に係る土地につきましては、■■■■、■■■■、■■■■の計4筆、面積が合わせまして ■■■■㎡、利用目的は採草畑、こちらの契約につきましては賃貸借でございまして、期間につきましては、2025年6月から2028年6月までの3年間、単価が ■■■■円、賃貸価格が ■■■■円、継続でございまして。

事務局

資料9ページをご覧ください。

番号47・57番。利用権の設定等を受ける者、■■■■、■■■■さん。利用権の設定等をする者、■■■■、■■■■さん。

事務局

利用権設定等に係る土地につきましては、[REDACTED]、[REDACTED]、[REDACTED]、[REDACTED]の計5筆、面積が合わせまして [REDACTED] m²、利用目的は採草畑、こちらの契約につきましては賃貸借でございます、期間につきましては、2025年6月から2026年6月までの1年間、単価が [REDACTED] 円、賃貸価格が [REDACTED] 円、継続でございます。

内々の話ではありますが、1年間の賃貸借の後は、[REDACTED]が引き継ぐというようなことでした。

事務局

資料10ページをご覧ください。

番号48・58番。利用権の設定等を受ける者、[REDACTED]、[REDACTED]さん。利用権の設定等をする者、[REDACTED]、[REDACTED]、[REDACTED]。

利用権設定等に係る土地につきましては、[REDACTED]、[REDACTED]、[REDACTED]の計4筆、面積合わせまして [REDACTED] m²、利用目的は採草畑、こちらの契約につきましては賃貸借でございます、期間につきましては、2025年6月から2028年6月までの3年間、[REDACTED]、[REDACTED]の単価が [REDACTED] 円、[REDACTED]、[REDACTED]の単価は [REDACTED] 円、賃貸価格が [REDACTED] 円、継続でございます。

事務局

資料11ページをご覧ください。

番号48・59番。利用権の設定等を受ける者、[REDACTED]、[REDACTED]さん。利用権の設定等をする者、[REDACTED]、[REDACTED]、[REDACTED]。

利用権設定等に係る土地につきましては、[REDACTED]、[REDACTED]の計2筆、面積が合わせまして [REDACTED] m²、利用目的は採草畑、こちらの契約につきましては賃貸借でございます、期間につきましては、2025年6月から2028年6月までの3年間、単価が [REDACTED] 円、賃貸価格が [REDACTED] 円、継続でございます。

事務局

資料12ページをご覧ください。

番号48・60番。利用権の設定等を受ける者、[REDACTED]、[REDACTED]さん。利用権の設定等をする者、[REDACTED]、[REDACTED]、[REDACTED]。

利用権設定等に係る土地につきましては、[REDACTED]、面積が [REDACTED] m²、利用目的は採草畑、こちらの契約につきましては賃貸借でございます、期間につきましては、2025年6月から2028年6月までの3年間、単価が [REDACTED] 円、賃貸価格が [REDACTED] 円、継続でございます。

事務局

資料13ページをご覧ください。

番号48・61番。利用権の設定等を受ける者、[REDACTED]、[REDACTED]さん。利用権の設定等をする者、[REDACTED]、[REDACTED]、[REDACTED]。

利用権設定等に係る土地につきましては、[REDACTED]、面積が [REDACTED] m²、利用目的は採草畑、こちらの契約につきましては賃貸借でございます、期間につきましては、2025年6月から2028年6月までの3年間、単価が [REDACTED] 円、賃貸価格が [REDACTED] 円、継続でございます。

事務局

資料14ページをご覧ください。

事務局

利用権設定等に係る土地につきましては、[REDACTED]、[REDACTED]、[REDACTED]、[REDACTED]の計5筆、面積が合わせまして [REDACTED] m²、利用目的は採草畑、こちらの契約につきましては賃貸借でございます、期間につきましては、2025年6月から2026年6月までの1年間、単価が [REDACTED] 円、賃貸価格が [REDACTED] 円、継続でございます。

内々の話ではありますが、1年間の賃貸借の後は、[REDACTED]が引き継ぐというようなことでした。

事務局

資料10ページをご覧ください。

番号48・58番。利用権の設定等を受ける者、[REDACTED]、[REDACTED]さん。利用権の設定等をする者、[REDACTED]、[REDACTED]、[REDACTED]。

利用権設定等に係る土地につきましては、[REDACTED]、[REDACTED]、[REDACTED]の計4筆、面積合わせまして [REDACTED] m²、利用目的は採草畑、こちらの契約につきましては賃貸借でございます、期間につきましては、2025年6月から2028年6月までの3年間、[REDACTED]、[REDACTED]の単価が [REDACTED] 円、[REDACTED]、[REDACTED]の単価は [REDACTED] 円、賃貸価格が [REDACTED] 円、継続でございます。

事務局

資料11ページをご覧ください。

番号48・59番。利用権の設定等を受ける者、[REDACTED]、[REDACTED]さん。利用権の設定等をする者、[REDACTED]、[REDACTED]、[REDACTED]。

利用権設定等に係る土地につきましては、[REDACTED]、[REDACTED]の計2筆、面積が合わせまして [REDACTED] m²、利用目的は採草畑、こちらの契約につきましては賃貸借でございます、期間につきましては、2025年6月から2028年6月までの3年間、単価が [REDACTED] 円、賃貸価格が [REDACTED] 円、継続でございます。

事務局

資料12ページをご覧ください。

番号48・60番。利用権の設定等を受ける者、[REDACTED]、[REDACTED]さん。利用権の設定等をする者、[REDACTED]、[REDACTED]、[REDACTED]。

利用権設定等に係る土地につきましては、[REDACTED]、面積が [REDACTED] m²、利用目的は採草畑、こちらの契約につきましては賃貸借でございます、期間につきましては、2025年6月から2028年6月までの3年間、単価が [REDACTED] 円、賃貸価格が [REDACTED] 円、継続でございます。

事務局

資料13ページをご覧ください。

番号48・61番。利用権の設定等を受ける者、[REDACTED]、[REDACTED]さん。利用権の設定等をする者、[REDACTED]、[REDACTED]、[REDACTED]。

利用権設定等に係る土地につきましては、[REDACTED]、面積が [REDACTED] m²、利用目的は採草畑、こちらの契約につきましては賃貸借でございます、期間につきましては、2025年6月から2028年6月までの3年間、単価が [REDACTED] 円、賃貸価格が [REDACTED] 円、継続でございます。

事務局

資料14ページをご覧ください。

事務局

番号 48・62 番。利用権の設定等を受ける者、
さん。利用権の設定等をする者、
。

利用権設定等に係る土地につきましては、
、
、
の計 5 筆、面積が合わせまして m^2 、利用目的は
採草畑、こちらの契約につきましては賃貸借でございまして、期間につき
ましては、2025 年 6 月から 2028 年 6 月までの 3 年間、単価が 円、賃
貸価格が 円、継続でございまして。

事務局

資料 15 ページをご覧ください。

番号 48・63 番。利用権の設定等を受ける者、
さん。利用権の設定等をする者、
。

利用権設定等に係る土地につきましては、
、
の計 4 筆、面積が合わせまして m^2 、利用目的は採草畑、
こちらの契約につきましては賃貸借でございまして、期間につきましては、
2025 年 6 月から 2028 年 6 月までの 3 年間、単価が 円、賃貸価格が
円、継続でございまして。

事務局

資料 16 ページをご覧ください。

番号 49・64 番。利用権の設定等を受ける者、
さん。利用権の設定等をする者、
さん。

利用権設定等に係る土地につきましては、
、
、
の計 6 筆、面積が合わせまして m^2 、利用目的
は普通畑、こちらの契約につきましては賃貸借でございまして、期間につ
きましては、2025 年 6 月から 2035 年 6 月までの 3 年間、単価が 円、
賃貸価格が 円、継続でございまして。

事務局

資料 17 ページをご覧ください。

番号 50・65 番。利用権の設定等を受ける者、
さん。利用権の設定等をする者、
さん。

利用権設定等に係る土地につきましては、
、
、
の計 6 筆、面積が合わせまして m^2 、利用目
的は転作田と普通畑、こちらの契約につきましては賃貸借でございまして、
期間につきましては、2025 年 6 月から 2028 年 6 月までの 3 年間、田んぼの
単価が 円、畑の単価は 円、賃貸価格が 円、新規でござい
ます。

事務局

資料 18 ページをご覧ください。

番号 51・66 番。利用権の設定等を受ける者、
さん。利用権の設定等をする者、
さん。

利用権設定等に係る土地につきましては、
の計 2 筆、面積が合わせまして m^2 、利用目的は普通畑、こちらの契
約につきましては賃貸借でございまして、期間につきましては、2025 年 6
月から 2028 年 6 月までの 3 年間、単価が 円、賃貸価格が 円、

事務局

継続でございます。

事務局

資料 19 ページをご覧ください。

番号 67・68 番。利用権の設定等を受ける者、
さん。利用権の設定等をする者、
さん。

利用権設定等に係る土地につきましては、
㎡、利用目的は普通畑、こちらの契約は使用貸借でございまして、期間に
つきましては、2025 年 6 月から 2028 年 6 月までの 3 年間、継続でございま
す。

事務局

以上の計画につきましては、農地中間管理事業の促進に係る法律第 18 条
第 5 項各号の要件を満たすものと考えます。以上でございます。

議長

はい。説明が終わりました。

議案第 1 号について質疑ございませんか。

(質疑なし)

議長

質疑なしと認め、原案のとおり決定することにご異議ございませんか。

(異議なし)

議長

異議なしと認めます。

よって、本案は原案のとおり決定されました。

議長

以上をもちまして本日の議事日程をすべて終了いたしましたので、第 12
回せたな町農業委員会総会を閉会いたします。大変どうもお疲れ様でした。

上記の会議の顚末を記したることに相違ないことを証明するため、せたな町農業委員会
会議規則第 13 条第 2 項の規定により、ここに署名する。

令和 7 年 6 月 25 日

会議録署名委員

8 番 坪井博之

9 番 高橋光也

議長 原 日喜博