

せたな町まちづくりモニター員へのアンケート

【問1】世帯構成について、あなたの世帯の人数を記述してください。

- | | |
|---------|----|
| 1. 1人世帯 | 6人 |
| 2. 2人世帯 | 3人 |
| 3. 3人世帯 | 2人 |
| 4. 4人世帯 | 3人 |
| 5. 5人世帯 | 1人 |
| 6. 6人世帯 | 0人 |
| 7. 7人世帯 | 0人 |

【問2】現在のあなたの住まいは、次のうちのどれに当てはまりますか。当てはまるものをひとつだけ選んでください。

- | | |
|--------------|----|
| 1. 持ち家（一戸建て） | 5人 |
| 2. 民間賃貸住宅 | 1人 |
| 3. 公営住宅 | 1人 |
| 4. 社宅、寮など | 8人 |
| 5. その他 | |

「移住定住促進住宅奨励金」について、おたずねします。

せたな町ホームページ
(移住定住促進住宅奨励金)

【問3】「移住定住促進住宅奨励金」事業を知っていますか。

- | | |
|--------|----|
| 1. はい | 6人 |
| 2. いいえ | 9人 |



【問4】問3で「1. はい」と答えた方にお尋ねします。この事業を何で知りましたか。

- | | |
|---------------|----|
| 1. 広報せたな、町内回覧 | 3人 |
| 2. 町のホームページ | 2人 |
| 3. 友人、知人 | 1人 |
| 4. その他（ ） | 0人 |

【問5-1】あなたがご自身で住むための中古住宅を購入する場合、求めるものを次の中から選んでください。(複数可)

- | | |
|--|-----|
| 1. 買い物や病院など利便性が良い | 8人 |
| 2. 耐震性、耐火性に優れている | 5人 |
| 3. 購入金額が安い | 11人 |
| 4. 築年数が浅い、新しい | 9人 |
| 5. リフォームが済んでいる | 7人 |
| 6. 資産価値の将来性が高い | 4人 |
| 7. 間取りが使いやすい | 11人 |
| 8. 設備の機能性が優れている | 7人 |
| 9. 防犯性が優れている | 2人 |
| 10. その他 (・駐車場のスペースがある。・国道沿いじゃない場所 (雪かき大変)) | |

【問5-2】問5-1で選んだもののうち、特に求めるものを順に3つ選んでください。

1番 (3) 2番 (5・7) 3番 (1)

【問6】問2で「2. 持ち家以外」と答えた方におたずねします。住宅を新築、中古住宅を購入しようと考えていますか？

- | | |
|--------|----|
| 1. はい | 3人 |
| 2. いいえ | 7人 |

【問7】問6で「1. はい」と答えた方におたずねします。移住定住促進住宅奨励金事業はあなたが住宅を新築、購入しようとするきっかけになりましたか？

- | | |
|--------|----|
| 1. はい | 2人 |
| 2. いいえ | 1人 |

「住宅リフォーム」について、おたずねします。

せたな町ホームページ
(住宅リフォーム等助成金)

【問 8】「住宅リフォーム等助成金」事業を知っていますか。

- | | |
|--------|----|
| 1. はい | 7人 |
| 2. いいえ | 8人 |



【問 9】問 8 で「1. はい」と答えた方にお尋ねします。この事業を何で知りましたか。

- | | |
|---------------|----|
| 1. 広報せたな、町内回覧 | 2人 |
| 2. 町のホームページ | 2人 |
| 3. 友人、知人 | 5人 |
| 4. 施工業者 | 2人 |
| 5. その他 () | 0人 |

【問 10】～【問 21】は、問 2 で「1. 持ち家（一戸建て）」と答えた方におたずねします。

【問 10】現在の住宅の所有者はどなたですか。当てはまるものを一つ選んでください。

- | | |
|-------------------|----|
| 1. あなたご自身 | 2人 |
| 2. あなたの配偶者 | 2人 |
| 3. 同居している父、又は母 | 1人 |
| 4. 別居している父、又は母 | 0人 |
| 5. 同居している兄弟姉妹 | 0人 |
| 6. 別居している兄弟姉妹 | 0人 |
| 7. 死亡した両親又は親族 | 0人 |
| 8. その他（具体的に_____） | 0人 |

【問 11】住宅が建っている土地の所有者はどなたですか。当てはまるものを一つ選んでください。

- | | |
|-------------------|----|
| 1. あなたご自身 | 2人 |
| 2. あなたの配偶者 | 2人 |
| 3. 同居している父、又は母 | 1人 |
| 4. 別居している父、又は母 | 0人 |
| 5. 同居している兄弟姉妹 | 0人 |
| 6. 別居している兄弟姉妹 | 0人 |
| 7. 死亡した両親又は親族 | 0人 |
| 8. その他（具体的に_____） | 0人 |

【問 12】 住宅の建築年数を教えてください。当てはまるものを一つ選んでください。

- | | |
|--------------------|-----|
| 1. 築 10 年未満 | 1 人 |
| 2. 築 10 年以上 20 年未満 | 0 人 |
| 3. 築 10 年以上 30 年未満 | 2 人 |
| 4. 築 30 年以上 40 年未満 | 1 人 |
| 5. 築 40 年以上 | 1 人 |

【問 13】 住宅は不動産登記をしていますか？

- | | |
|--------|-----|
| 1. はい | 5 人 |
| 2. いいえ | 0 人 |

【問 14】 問 13 で「2. いいえ」と答えた方におたずねします。不動産登記していない理由は何ですか。

- | | |
|-------------------------|-----|
| 1. 登記しなければいけないことを知らなかった | 0 人 |
| 2. 手続きが面倒 | 0 人 |
| 3. その他 | 0 人 |

【問 15】 住宅をリフォームしようと考えていますか。又は、リフォームをしましたか。

- | | |
|--------|-----|
| 1. はい | 3 人 |
| 2. いいえ | 2 人 |

【問 16】 問 15 で「1. はい」と答えた方におたずねします。住宅リフォーム等助成金は、あなたが住宅をリフォームしようとするきっかけになりましたか。

- | | |
|--------|-----|
| 1. はい | 2 人 |
| 2. いいえ | 1 人 |

【問 17】 問 16 で「2. いいえ」と答えた方にお尋ねします。住宅リフォーム等助成金がリフォームのきっかけにならなかった理由を教えてください。

- | | |
|--------------------------------|-----|
| 1. 助成対象外の工事だったから | 0 人 |
| 2. 工事費が助成対象下減額未満（30 万円未満）だったから | 0 人 |
| 3. 助成金が低額（上限 30 万円）だったから | 1 人 |
| 4. 制度を知らなかった | 0 人 |
| 5. その他（助成金がなくてもするつもりだったから） | 1 人 |

【問 18】 問 15 で「1. はい」と答えた方におたずねします。どのようなリフォームをしましたか、又は検討していますか。(複数可)

1. 屋根の塗装、又は張替え	0人
2. 外壁、内装の補修	2人
3. バリアフリー化	0人
4. 水回りの補修、取替	2人
5. 外構工事(車庫の設置、玄関前の舗装工事など)	0人
6. エアコンなど、冷暖房器具の取り付け、取替	1人
7. 住宅の増改築	0人
8. その他(自由記載)	1人

窓ガラスの取替

【問 19】 問 15 で「1. はい」と答えた方におたずねします。住宅リフォームを検討する具体的な理由は何ですか。あてはまるものを全て選んでください。(複数可)

1. 住宅や設備等の老朽化のため	3人
2. 住宅が狭いため	0人
3. 住宅の段差を解消するため(バリアフリー化)	0人
4. 住宅の耐熱性の向上や設備機器などの省エネ化を図るため	2人
5. 台風や地震などへの安全性を高めるため	0人
6. 下水道等への接続工事を行うため	0人
7. 住宅を使いやすくしたいため	2人
8. その他(自由記載)	0人

【問 20】 問 15 で「1. はい」と答えた方におたずねします。住宅リフォーム工事費の総額はいくらでしたか。または、検討していますか。(助成の対象にならない工事費も含めて、当てはまるものを一つ選んでください。)

1. 100万円未満	1人
2. 100万円以上 200万円未満	1人
3. 200万円以上 300万円未満	1人
4. 300万円以上 400万円未満	0人
5. 400万円以上 500万円未満	0人
6. 500万円以上	0人

7. 決まっていない

0人

【問 21】 問 15 で「1. はい」と答えた方におたずねします。住宅リフォーム等助成金を利用することで工事費を増やしましたか。増やした場合はどの程度増やしましたか。または、検討していますか。

1. 工事費を増やした

ア. 10万円未満

0人

イ. 10万円以上 30万円未満

0人

ウ. 30万円以上 50万円未満

0人

エ. 50万円以上 100万円未満

0人

オ. 100万円以上

1人

2. 工事費を増やしていない

2人

【問 22】 住宅をリフォームをしようとする場合、ほしい情報は何か。当てはまるものを3つ選んでください。

1. リフォーム費用の目安や積算の基準

9人

2. 信頼できるリフォーム業者を選ぶための情報

6人

3. 減税制度や助成制度

8人

4. 現在の住宅の耐震性や老朽化を診断・検査する専門家に関する情報

2人

5. 自分のイメージに近い具体的なリフォームの事例

4人

6. 自分の要望を理解し提案してくれる建築士を選ぶ情報

1人

7. 建材、住宅設備等に関する情報

3人

8. その他 ()

0人

【問 23】 住宅をリフォームをしようとする場合、リフォーム業者をどのようにして探しますか。当てはまるものを3つ選んでください。

1. 付き合いのある事業者がある

4人

2. リフォームの経験者に聞く

8人

3. 知人に紹介してもらう

7人

4. インターネットで探す

6人

5. 近所の工務店等に依頼する

4人

6. 新聞や広告等から探す

1人

7. その他 ()

0人

「空き家」について、おたずねします。

【問 24】 特定空家（倒壊の恐れのある空き家）撤去のための「空家等除却補助金」事業を知っていますか。

せたな町ホームページ
(空家等除却補助金)

- | | |
|--------|----|
| 1. はい | 6人 |
| 2. いいえ | 8人 |



【問 25】 問 24 で「1. はい」と答えた方にお尋ねします。この事業を何で知りましたか。

- | | |
|---------------|----|
| 1. 広報せたな、町内回覧 | 3人 |
| 2. 町のホームページ | 3人 |
| 3. 友人、知人 | 1人 |
| 4. 施工業者 | 0人 |
| 5. その他（ ） | 0人 |

【問 26】 空き家が発生する理由として、相続して取得した住宅がそのまま空き家になることが多いといわれています。あなたがお住まいの住宅、又は親の住宅について、家族で話し合ったことがありますか。一つ選んでください。

- | | |
|----------------------------------|----|
| 1. 相続や利用方法について、話し合って既に決めている | 1人 |
| 2. 話したことはあるが、相続や利用方法については決まっていない | 2人 |
| 3. 考えてはいるが、また話し合っていない。 | 3人 |
| 4. 考えたことはない | 2人 |
| 5. 対象となる住宅がない | 0人 |
| 6. その他（ ） | 0人 |

【問 27】 空き家の管理が不十分で、他人や隣家に被害が出た場合、所有者（相続人等）に損害賠償責任があることを知っていますか。

- | | |
|--------|-----|
| 1. はい | 10人 |
| 2. いいえ | 4人 |

【問 28】相続等によりあなたが一戸建ての空き家を所有することになった場合、あなたの考えに最も近いものを一つ選んでください。

- | | |
|----------------|----|
| 1. 空き家を売却する | 7人 |
| 2. 借家として賃貸する | 1人 |
| 3. 自分や親族などが住む | 3人 |
| 4. 空き家を取り壊わず | 2人 |
| 5. 空き家のままにしておく | 0人 |
| 6. その他（自由記載） | 1人 |

【問 29】せたな町にあなたが将来、所有するかもしれない空家、又は空家になりそうな住宅（高齢の両親のみが住んでいる住宅等）がありますか。

- | | |
|--------|-----|
| 1. はい | 3人 |
| 2. いいえ | 11人 |

【問 30】～【問 42】は、問 29 で「1. はい」と答えた方にお尋ねします。

【問 30】現在の所有者はどなたですか。当てはまるものを一つ選んでください。

- | | |
|-------------------------|----|
| 1. あなたご自身 | 0人 |
| 2. あなたの配偶者 | 0人 |
| 3. 同居している父、又は母 | 0人 |
| 4. 別居している父、又は母 | 1人 |
| 5. 同居している兄弟姉妹 | 0人 |
| 6. 別居している兄弟姉妹 | 0人 |
| 7. その他（具体的に <u>義父</u> ） | 1人 |

【問 31】住宅が建っている土地の所有者はどなたですか。当てはまるものを一つ選んでください。

- | | |
|-------------------------|----|
| 1. あなたご自身 | 0人 |
| 2. あなたの配偶者 | 0人 |
| 3. 同居している父、又は母 | 0人 |
| 4. 別居している父、又は母 | 1人 |
| 5. 同居している兄弟姉妹 | 0人 |
| 6. 別居している兄弟姉妹 | 0人 |
| 7. その他（具体的に <u>義父</u> ） | 1人 |

【問 32】住宅の建築年数を教えてください。当てはまるものを一つ選んでください。

- | | |
|----------------|----|
| 1. 築20年未満 | 0人 |
| 2. 築20年以上30年未満 | 0人 |
| 3. 築30年以上40年未満 | 1人 |
| 4. 築40年以上50年未満 | 0人 |
| 5. 築50年以上 | 0人 |
| 6. わからない | 1人 |

【問 33】不動産登記をしていますか。

- | | |
|--------|----|
| 1. はい | 2人 |
| 2. いいえ | 0人 |

【問 34】問 33 で「2. いいえ」と答えた方におたずねします。不動産登記していない理由は何ですか。

- | | |
|-------------------------|----|
| 1. 登記しなければいけないことを知らなかった | 0人 |
| 2. 手続きが面倒 | 0人 |
| 3. その他 | 0人 |

【問 35】問 30 で「1. あなた自身」「2. あなたの配偶者」と答えた方にお尋ねします。建物の所有権を取得した経緯について教えてください。

- | | |
|-----------------|----|
| 1. 親、又は祖父母からの相続 | 0人 |
| 2. 「1」以外の者からの相続 | 0人 |
| 3. 新築した | 0人 |
| 4. 中古物件を購入した | 0人 |
| 5. その他（ ） | 0人 |

【問 36】建物のもともとの用途について教えてください。

- | | |
|-----------|----|
| 1. 専用住宅 | 2人 |
| 2. 店舗兼住宅 | 0人 |
| 3. 店舗等 | 0人 |
| 4. その他（ ） | 0人 |

【問 37】 現在、建物を使用していますか。

1. 自宅として使用	1人
2. セカンドハウスとして使用	0人
3. 店舗等として使用	0人
4. 貸借物件として使用（現在、貸借契約中）	0人
5. 貸借物件として使用（現在、貸借契約なし）	0人
6. 物置、倉庫として使用	0人
7. 使用していない	0人
8. その他（ 不明 ）	1人

【問 38】 問 37 で「7. 使用していない」と答えた方におたずねします。建物を使用しなくなった（空き家になった）時期について教えてください。

1. 1年未満	0人
2. 1年以上5年未満	0人
3. 5年以上10年未満	0人
4. 10年以上20年未満	0人
5. 20年以上	0人
6. わからない	0人

【問 39】 問 37 で「7. 使用していない」と答えた方におたずねします。建物を使用しなくなった経緯について教えてください。

1. 相続したが使用していない	0人
2. 別の住宅を購入等し、転居した	0人
3. （居住者が）福祉施設等に入居、又は親族と同居することとなった	0人
4. 店舗等を閉店した	0人
5. 売却物件だが購入者が決まっていない	0人
6. その他（ ）	0人

【問 40】 問 37 で「7. 使用していない」と答えた方におたずねします。建物はどのような状況になっていますか。

1. すぐにでも使用できる状態	0人
2. 多少の修繕で使用可能	0人
3. かなりの修繕が必要な状態	0人
4. 倒壊の危険がある 使用不能	0人
5. 状況を把握していない	0人
6. その他（ ）	0人

【問 41】問 37 で「7. 使用していない」と答えた方におたずねします。今度の物件活用について教えてください。

- | | |
|----------------|----|
| 1. 自己、親族で使用したい | 0人 |
| 2. 売却したい | 0人 |
| 3. 建物を撤去したい | 0人 |
| 4. 貸出したい | 0人 |
| 5. そのまま保有したい | 0人 |
| 6. その他 () | 0人 |

【問 42】問 41 で「5. そのまま保有したい」と答えた方におたずねします。そのまま保有したい理由を教えてください。

- | | |
|----------------------------------|----|
| 1. 将来の見通しが立っていない | 0人 |
| 2. 経済的に困っていないから | 0人 |
| 3. 他人への貸出に抵抗があるから | 0人 |
| 4. 資産として保有しておきたいから | 0人 |
| 5. 実家等、思い入れがある家なので撤去等をするのが忍びないから | 0人 |
| 6. 利活用したいが、具体的な方法や手順が分からないから | 0人 |
| 7. 利活用したいが面倒な手続き等をしたくないから | 0人 |
| 8. 固定資産税等、税制上の理由で取り壊しを控えたいから | 0人 |
| 9. 特に理由はない | 0人 |
| 10. その他 () | 0人 |

【問 43】せたな町内に所有者が適切に管理できていない空き家があることを知っていますか。

- | | |
|--------|-----|
| 1. はい | 12人 |
| 2. いいえ | 2人 |

【問 44】せたな町に所有者が分からない倒壊の恐れがある空き家があることを知っていますか。

- | | |
|--------|-----|
| 1. はい | 12人 |
| 2. いいえ | 2人 |

【問 45-1】建物の利活用等について、町に期待したい支援はありますか。(複数回答可)

- | | |
|--|-----|
| 1. 法律や不動産、資産運用等の専門家による相談窓口 | 9人 |
| 2. 建築の専門家による改築やリフォームに関する相談窓口 | 6人 |
| 3. 利活用が可能か否か、耐震性能や老朽化具合に関する診断等 | 5人 |
| 4. 信頼できる業者・専門家等の紹介 | 3人 |
| 5. 建物内の不用品、廃棄物の処分 | 10人 |
| 6. 煩雑な手続きの代行や貸出未経験者へのサポート体制 | 6人 |
| 7. 空き家の改築費用に関する補助制度 | 12人 |
| 8. 特定空家（倒壊等の危険がある空き家）以外の空き家の撤去費用に関する補助 | 12人 |
| 9. 物件の寄附等に関する受け入れ | 4人 |
| 10. 特に必要な支援はない | 1人 |
| 11. その他（自由記載） | 1人 |

（ 空き家を購入したい人へのサポート及び空き家活用事業 ）

【問 45-2】問 45-1 で選んだもののうち、特に期待する支援を順に3つ選んでください。

1番（ 1 ） 2番（ 5・7 ） 3番（ 8 ）

町政全般について質問です。

【自由意見】

せたな町の行政全般について、なんでも結構ですので、意見をご自由にお書きください。

・気軽にスポーツができる場所が不足しており、特に冬場はその傾向が強いと感じています。子どもだけでなく大人や高齢者の健康維持ためにも、体育館の整備を進め、ウォーキング・ランニングスペースの設置やトレーニングルームの更新など、全世界が気軽に利用できる施設を整えていただきたいです。健康寿命が延びれば高齢者の医療費削減や介護者の負担軽減にもつながると考えます。

また、老後も安心して暮らせるまちづくりを進めてほしいです。少子化対策として助成金を出してもそれだけでは「この街で子どもを産み育てたい」と思う人は多くないのではないのでしょうか。それよりも、現役世代が暮らしやすく、長く安心して住み続けられる環境環境づくりに力を入れる方が効果的だと思います。その結果として、町の活性化や資源の確保、人口増加にもつながると考えます。

・町民体育館にWi-Fiを繋いでほしいです。理由は、動画をみて他の方達と共有して太極拳の動きを学びたいからです。もしも体育館ですぐ無理であれば健康センターで動画を見ながらレッスンしたいです。

それからAIでも何でも使って町職員の仕事を減らした方が良いと思います。よろしくお願いします。

・道の駅をうまく再生して観光に力を入れてはどうか（移転など）

農業、漁業、海水浴場、キャンプ場を外部の人にも体験できるようにし、呼び込むのはどうですか。

スキーグッズの譲渡会（学校でもよいです。）数回しか滑らないのですが、毎年買い替えになります。費用も高価なので、譲渡会があると助かります。

家具や家電などまだきれいなものがあれば衛生センターなどで譲渡会があると良いです。捨てるのがもったいないものや、実家の整理などが進みます。

大変だと思いますが、ぜひ祭りごとは続けて下さい。

LINEで各種申し込みや案内が届くようになり、大変助かっています。重要な物以外は承認があった家族のみペーパーレスでよいと思います。

・不活用資産、資源の再利用・再投入を検討していくべき。公的施設等の民間事業への活用等。

・せたな町に観光客を呼び込むために、道の駅を大成だけでなく北檜山や瀬棚等に作るのはいかがでしょうか。道の駅をめぐるのが趣味という方は時々聞くので。空き家等活用ができればなお良いと思います。

自然観察や釣りなどのイベントや勉強会があればぜひ参加してみたいです。

町内の図書室に新しい本も入れていただいているので、函館に行かなくても読みたい本が読めてありがたいです。また、大成図書館にある本でも情報センターでお借りすることができ助かっています。いつもありがとうございます。

・子ども達が将来せたな町に住みたいと思う政策を強化して欲しい
人口減少は止められないので時代に合った政策を進めてほしい
観光に関する政策を増やし稼いで欲しい

・雪道で歩道が除雪されていない場所があり、車道にでなければ歩けない場所があり怖いなと思うことがありました。全部の部分は難しいかもしれませんが、できれば歩道の除雪をお願いできればと思います。

冬に体が動かせる場所が少ない。体育館が使えない日もあるので、できれば体育館以外に何かあれば嬉しいです。プールを開けるのは難しいでしょうか。

中学生が体育館ロビーで勉強をしているのを見ました。勉強の場所がないのでそこでやっているようなので、小中高生が自由に勉強できる場所があればいいのではないのでしょうか。